



江別のみなさん、こんにちは。  
暑い夏! 8月です。  
最近では北海道でも、驚くほど気温の高い日があります。  
畑やガーデニングなど夢中になると、ついつい時間を忘れがちです。  
タイマーを使うなどして、小まめに休憩や水分補給をするよう心掛けていきましょう!

代表取締役社長 石崎 昭仁

東京防災へ



防災準備を始めましょう!!

## 消費増税対策をうまく活用しましょう!!

86、87号では防災、そして省エネなど、これからの住まい作りについて色々と考えてみました。心配するとキリがないと言われそうですが、できる範囲の中で防災に対して準備する事をお勧めいたします。

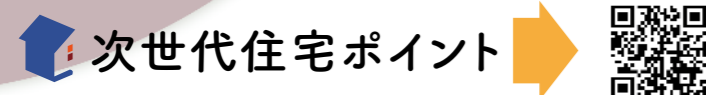
**消費** 増税は避けて通る事は出来ないと思います。嫌だ!!、と言っても実施されると思います。そこで国が増税対策として色々な対策を打っています。折角ですので、うまく制度を活用しましょう!!。今回の増税対策の一貫として、次世代住宅ポイントの交換商品の概要が、やっと発表されました。ポイントで交換できる商品は、省エネ・環境配慮に優れた商品、防災関連商品、健康関連商品、家事負担軽減関連商品、子育て関連商品、地域の振興に資する商品です。

気になる商品内容について、まずは...家事負担軽減関連商品/子育て関連商品について見てみましょう!!。(全てを記載できないので一部抜粋で代表的な名称を記載します。)

対象カテゴリー	商品例 (抜粋)
家事負担軽減関連	
キッチン家電	冷蔵庫・冷凍庫
	炊飯器
	電子レンジ・オープン・トースター
掃除・洗濯家電	掃除機・ロボット掃除機
	洗濯機・乾燥機
	アイロン類
スマートスピーカー	スマートスピーカー
自転車	電動アシスト自転車

対象カテゴリー	商品例 (抜粋)
子育て関連	
子供向けインテリア	学習機関連
	子供用寝具 (子供用ベッド類)
学習用品	学校用文具
	ランドセル・ランドセルカバー
	教材・絵本・図鑑・辞典類
玩具 (6歳未満対象)	STマーク認定の玩具
子供用衣類・靴履物類	身長120cm程度までが対象商品
セーフティグッズ	ベビーカー・ベビーシート・チャイルドシート・幼児用自転車ヘルメット・ベビーモニター類
子供向け自転車	子供用自転車・子供乗せ自転車・子供用三輪車等

詳細は、次世代住宅ポイントのサイトに記載されています。制度概要、交換商品について、下記QRコードからWebでご覧下さい。



## お楽しみ、次世代住宅ポイントの交換商品!!

未だに色々な憶測が生まれ、本当に消費税率がアップになるのか?疑問になってきます。しかし現状は上がる方向で殆どの環境が整ってきました。上がるという事でお話をすすめて参ります。6月3日に交換商品の具体的なメーカー、商品ポイント等の発表がありました。登録数はまだ少ないですが、折角の機会ですので、是非ご活用をおすすめします。エコ住宅建設、エコリフォームを行うと、工事内容によりポイントが付与されます。そのポイントを使い、登録されたカテゴリーの中から、ポイント数に見合った商品と交換するという仕組みです。商品交換等は、普段ご自分で購入する機会が少ない商品を、こういう機会に交換する事も良いと思います。(注意:ポイントは予算がなくなり次第終了します。ここが問題ですね!)



防災関連



「地域の振興」に資する商品

子育て関連

上記交換商品は一部の商品です。掲載商品は日々更新されます。

ポイント交換商品は、6つのカテゴリーからご希望の商品を選びます。今回は何か、ピンとこない感がありますが...リフォームなどで省エネ性の高い商品を選ぶとポイントがもらえ、商品交換によりメリットが出てきますね!。新築住宅では、省エネ性の高い建物は当たり前になっていますので、まあ何か商品が付いてきたかな~という感じです。もう消費税率は10%になると思いますので、制度をうまく活用する事にしましょう!!。

## 一度リフォームを考えてみては?

おさらい!!です。北海道のリフォームの定番は、冬を暖かく!と、いう内容ですが新しい目線では、家事軽減対策ですね!。ビルトイン食器洗い機、お掃除機能のあるトイレ等が住宅ポイントの対象となっています。



家事にかかる負担を軽減し、家族団欒の時間を満喫したいものです。また内窓を付け、窓周りの温熱環境改善で快適な生活を送れる事、間違いなし!!。この際だから、一度考えてみてはどうでしょうか?。