



謹賀新年

江別のみなさん、あけましておめでとうございます。
今年一年、皆様にとって最高の年であります事を、心より
お祈り申し上げます。本年も、石崎組をご愛顧賜ります様
お願い致します。今年は日本でオリンピックが開催され、
札幌でもマラソンと競歩があります。楽しみですね!。

東京防災へ



防災準備を
始めましょ
う!!

代表取締役社長 石崎 昭仁

次世代住宅ポイント *11月12日発表 10月末現在の予算消費額：84億5千万ポイント 消費率 約6.5% (予算1,300億円)

寒さ厳しくなる時期の対策について

これから1年で一番寒さの厳しい季節に入ります。寒さが厳しくなると、暖房費にかかる費用も気になりますね!。

現在の建物は、温水・電気などで全部屋を温め、各部屋の温度差をなくす様に設計する事が主流となっています。その目的は、温度差によるヒートショックを防止する事、温度差の少ない温度環境のバリアフリーを実現し快適な居住空間を実現する為です。



ヒートショック危険エリア

左の建物は脱衣・浴室・トイレ・ホールが非暖房室となっており、ヒートショックの危険性を秘めています。

この様な場合、本当は暖房システムを見直し全館暖房をお勧めしたいのですが、費用が高額になるため、スポット暖房をお勧めします。浴室、脱衣周りにお勧めは、電気のオイルパネルヒーター等です。石油ファンヒーターも良いのですが、クリーンな電気オイルヒーターは火災の心配も少なく安心です。できれば全館を暖房して、各部屋の温度差をなくす事が好ましいのですが、できる範囲の中で暖房する事をお勧めいたします。

小面積のお部屋ですと、この様な対策が有効と思います。



200V温風ヒーター



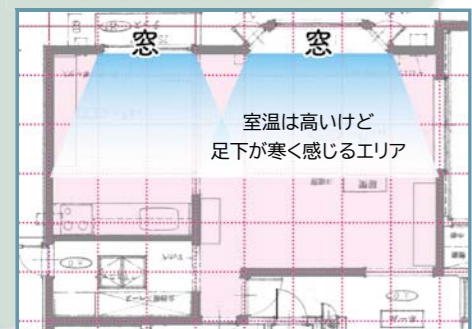
電気オイルヒーター



石油ファンヒーター

全館となると設備にかかる費用も多くなりますが、浴室・脱衣室を入浴前1時間程度暖房する事により室温を上げる事が出来、ヒートショックを防止する事が可能になります。500Wで1時間 32円×0.5時間=16円 月約500円

● コールドドラフトイメージ



室温は高いけど
足下が寒く感じるエリア

★先月号でご紹介しました、A様邸の工事が完了しました。窓からくる、コールドドラフトの対策として、窓下と横の壁に大型の温水パネルヒーターを取り付けました。



クリアー色は鉄素地に
透明塗装となります。

取り付け前

取り付け後

次号でお客様の感想を掲載したいと思います。

道路交通法が変わりました!



ながら運転は
注意が必要です!

ちょっと建築とは違う話なのですが、12月1日に道路交通法が変わりました。たまたまJAFさんの雑誌で知ったのですが・・・みなさんご存知でしたか?。その内容をご紹介したいと思います。ちょっとだから大丈夫!と思ってしまいがちで、ながら運転ですが、携帯電話使用等の罰則が大きく変わります。具体的には反則金、違反点数、罰則の変更です。変更内容は、下記表の通りです。

携帯電話の使用等(保持)

携帯電話の使用等により交通の危険を生じさせた場合

	改正前	12/1 改正後		改正前	12/1 改正後
罰則	5万円以下の罰金	6ヶ月以下の懲役または10万円以下の罰金	罰則	3ヶ月以下の懲役または5万円以下の罰金	1年以下の懲役または30万円以下の罰金
違反点数	1点	3点	違反点数	2点	6点
反則金	普通車 6,000円	普通車 18,000円	反則金	普通車 9,000円	全て 刑事罰を 適用
	大型車 7,000円	大型車 25,000円		大型車 12,000円	
	二輪車 6,000円	二輪車 15,000円		二輪車 7,000円	
	原付 5,000円	原付 12,000円		原付 6,000円	

←この携帯電話使用等により...と言う部分は、ナビ等を見ながら、視線を著しく前方より離したり、ハンズフリーなどで会話し、会話に夢中になり、運転をおろそかにした場合なども適用になるようです。法的にはハンズフリーでの会話は現在のところ携帯電話の使用等(保持)にはならないとの事です。しかし会話などに気を取られて事故を起こすケースが増えている様です。違反ではないから...ではなく、安全な場所に停止して使うようにお願いします。この事でした。(北海道公安委員会のご担当者様談)

突然出て来た、マイナポイント...

総務省HP →
マイナポイントサイト



マイナポイントなるものがTVで放送されていました。調べてみると、マイナンバーカードをお持ちの方に恩恵があるポイントの様です。うたい文句は、25%還元!!。個人情報漏洩が心配という事で作らない方が殆どの様ですが、そろそろ一考の価値あり!という感じでしょうか?。マイナポイント実施時期は2020年9月~の予定の様です。PayPay、Suicaなどが参加予定の様です。マイナンバーカードの申請は以前は市役所に行って...と面倒でしたが、現在はスマホやパソコンで簡単に申請ができます。この先マイナポイントの情報を掲載して行きますね!。

朝晩の寒さには十分注意が必要です!

温度差には、十分気をつけましょう!!

お風呂場の室温と脱衣場の室温、そしてお湯の温度。この温度差に十分注意が必要です。また、42℃以上のお湯に急につかると血圧が急上昇し、色々な症状が現れます。くれぐれも急の付く動作には注意が必要です。まずは脱衣場の室温とお風呂場の室温を上げ、ヒヤッしない温度設定にする必要があります。これからは朝晩、冷え込む季節です。室温と浴室の温度差には注意が必要です。



ご注意ください、ヒートショック。

この温度差が
ヒートショックです。