



江別のみなさん、こんにちは。
6月です。
季節が春から初夏へと変わり始めました。
外仕事や外出など、行動範囲も広くなりその分、
水分補給や休息が大事になってきます。
体調の変化には、十分注意しましょう。

代表取締役社長 石崎 昭仁

東京防災へ



防災準備を
始めましょ
う!!

地球温暖化防止に取り組む!

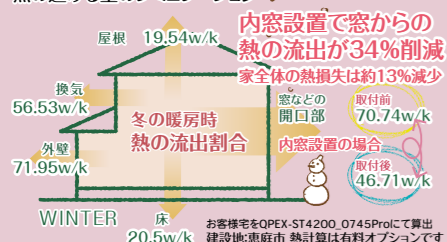


住宅省エネ2023
キャンペーンサイトへ



★1・現在地球温暖化防止に取り組む施策が色々出されています。こどもエコすまい、先進的窓リノベ...等々。大型の予算が付き、3月31日より申請が始まりました。予算の執行状況は過去に例を見ないスピードで消化されています。こどもエコすまいは申請開始から33日間(5/2現在)で30%、窓リノベは15%というスピードです。この情報誌が発刊される頃には受付が終了なんて事があるかもしれません。世界中で地球温暖化防止に向け色々施策が出されていますが、日本でも新築住宅は基準が見直され、現在ではある一定の基準で建築されています。しかし既存住宅の高断熱化が必要と判ってはいたしましたが、手をつけられないプロジェクトでした。そこで環境省と経済産業省、国土交通省が本気で取り組む施策が窓を中心とした断熱リフォーム、『住宅省エネ2023キャンペーン』です。進捗度合いに注目ですね!。一部の情報(YKKapオンラインセミナーで経産省の方が発言)によると、来年度も同じ様な施策が検討されている様です。来年度も同様の補助金制度が実施される事を期待したいです。

熱の逃げる量のシミュレーション。



余談ですが、左の図をご覧ください。今回のキャンペーンがなぜ窓と断熱が主になっているか?ですが、以前にもアイホーム通信でお話してきましたが、窓から逃げる熱が非常に多いことです。壁の断熱を...と言ってもなかなか大規模な工事となり大変ですが、内窓を取り付けるだけで、かなりの熱損失が防止でき、工事の手軽さから人気が沸騰している現状です。

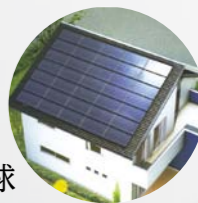


★2・CO2削減に貢献しているのが、以前にもご紹介しました、あると便利な防災グッズ!。こんなところで役にたっていました。

あくまで災害時に、と用意していたポータブルの太陽光発電パネル+大型のポータブルバッテリーです(容量は426300mAh+100W発電のパネル)。実測で平均的な数値ですが、快晴で最大85W程度の発電量があります。天気の良い日で朝9時位から午後4時頃まで充電すると約40%ほど充電できます。約2日半で100%充電という計算です。しかしこのパネルは、ちょっと震がかかると40W位まで発電量が下がります。やはり屋根に据え置く太陽光発電の様にはいきませんが、電気代高騰の現在では結構役に立っています。リモート出勤で自宅で仕事をする機会が多くなり、電気代もかかります。日中太陽光の力で発電し蓄電、そして仕事が終わったらパソコンに充電という感じで使っています。まあ購入金額を考えると、とてもペイするとは言えませんが、あると便利なちょっとした防災アイテムです。

新築住宅に太陽光パネル設置で温暖化防止に一役買う!

地球温暖化防止策と言えば、太陽光発電ですね!。既存の住宅に取り付けるとなると色々調査が必要ですが、新築住宅の場合は最初から組み込めば、特に問題なく取り付けが可能です。光熱費高騰のこの時に...太陽光発電で光熱費を削減し、また地球温暖化防止に一役買うのも良いですね!



自転車ヘルメット着用努力義務って?

※1: CPSC/CE規格は、CE基準がEU安全基準、CPSC基準がアメリカ消費者製品安全委員会が制定する、アメリカで最も一般的な安全基準



もう皆さんは、各種報道で自転車のヘルメット着用努力義務についてご存知の事と思います。では、努力義務ってなんでしょう?。着用する事を推奨し、ヘルメットをかぶって自転車に乗ってくださいね!、と言う感じの様です。平成30年に北海道の自転車条例と言うのができ、この4月で全国的に道路交通法が一部改正となり、できた法律です。しかし中身は...と北海道警察本部に確認した所、着用する様に努力してくださいね!、と言う感じでした。ヘルメットの仕様について細かく法律に明記されていない様で、担当者の方も困っておられた事も事実です。私達にとってはあまり細かく決められても、日頃足がわりに使う自転車ですのでね~!って思います。ではどんなヘルメットをかぶれば良いのでしょうか?。北海道警察本部、北海道庁の方によると推奨する物は、SG規格、JCF公認、CPSC/CE安全規格※1等、ある一定の規格を通過しているヘルメットの様です。ここも細かく記載されていないので、購入の際は注意が必要ですね!。Yahoo、アマゾン、楽天市場など、いろいろな通販サイトで販売されていますが、意匠重視で軽作業用ヘルメットに顎ひもをつけた帽子の様な物もみうけられました。意匠的におしゃれで、しっかりしたヘルメットもありますので、良く見て購入し自転車に乗りたいたいものです!

できればこのマークがついているヘルメットを購入したいですね!!

土地のご紹介! (建築条件付き)

shineidai グリーンタウン新栄台

● 所在地: 江別市新栄台 51 番地の 2 ~ ● その他: 建築条件付き

- 近隣施設 ■ ■ ■
- 食料品: コープさっぽろ 1.6Km / イオン 2.3Km
- 日用品: DCMホームック 1.6Km
- 学校: 小学校: 対雁小学校 1.5Km / 中学校: 中央中学校 0.9Km
- 病院: 友愛記念病院 0.43Km / 公的機関: 江別市役所 2.7Km
- その他: 見晴台郵便局 1.5Km
- 交通: J R 野幌駅 2.9Km / バス停 (中央バス): 新栄台 0.4Km



案内 Map