



江別のみなさん、こんにちは。
11月です。今年も残り2ヶ月となりました。
北海道では珍しい暑い暑い夏が過ぎ、
短い秋を経て、これから厳しい冬へと
季節は移り変わっていきます。
体調管理をしっかりと、寒い冬を
乗り切りましょう！

代表取締役社長 石崎 昭仁

東京防災



防災準備を
始めましょ
う！！

行って来ました！2023オータムフェスト

2023さっぽろオータムフェストに行ってきました。(開催は9月8日～30日)
コロナ感染も落ち着きをみせて来たので、はりきって食の秋を楽しんできました。久々のオータムフェスト、すごい来場者でした。色々な地域の特産品、食材などが目白押しで、なかなか日頃食べる事のできないお肉を食べてきました。お値段もびっくりですが、ここは年に一度と言う事で奮発して来ました！。今年行けなかった方、このイベントを知らなかった方！、ぜひ来年は行ってみたいはかがでしようか？。美味しい各地の料理が近場で楽しめます。お酒を飲みたくなる事も間違いなし！なので、公共交通機関で行く事をお勧め致します。

6丁目会場 奏デリシャス
和栗モンブランパフェ 十勝熟成ポテト

4丁目 IN4 スクエア
オータムフェストの魅力大集合

2023 さっぽろオータムフェスト

10丁目会場 美味しいお肉の集まるエリア

極みコロッケ

7丁目会場 色々なお酒、おつまみ等があり大人が楽しめるエリアです

7丁目会場の金獅子精肉店 肉寿司
お酒が欲しくなる一品ですね！

10丁目会場 お肉が集まるエリア
知床牛のハンバーガー美味でした！

10丁目会場 知床牛生産者さんのお店

10丁目会場 知床牛生産者さんのお店

幕別町産十勝牛串

8丁目会場

いっとこ コラボ商品

11丁目会場 PRECIOUS TABLE

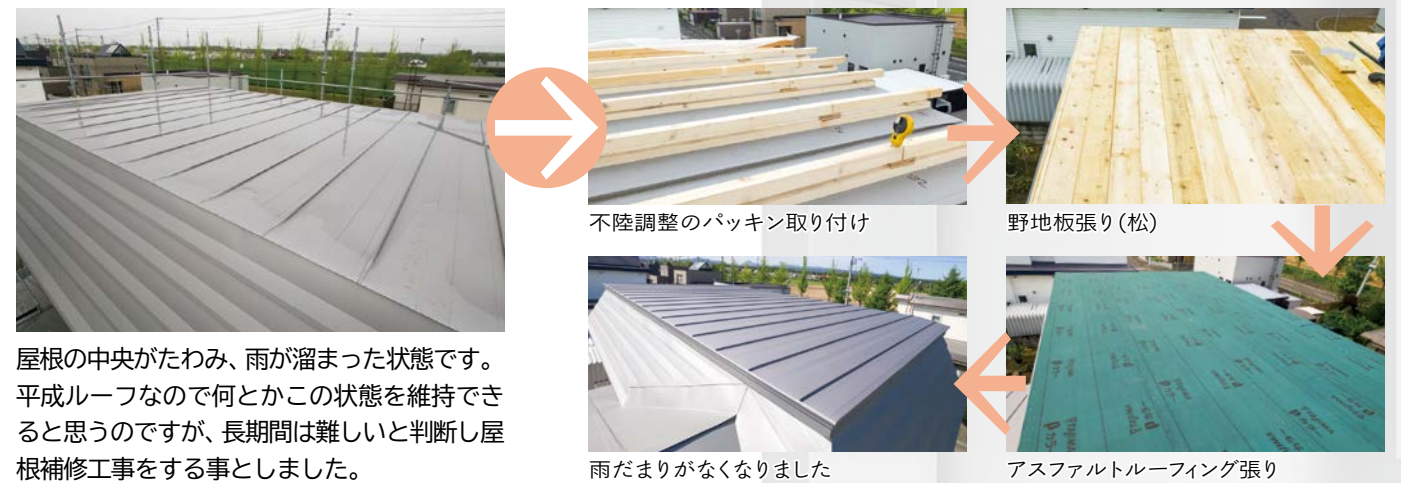
6丁目会場 食と音楽 奏デリシャス

2023 さっぽろオータムフェスト 会場案内図

会場の案内が各所に配置されています

大雪の影響で...

大雪の影響で、屋根がたわんだ部分の補修工事です。(昭和62年建築の建物です。)
フラット屋根はなかなか確認しないので判りづらいのですが、雨が降っていないのに晴れた日に屋根から水が流れるとのことで確認すると、屋根の上に雨水が溜まっていた。
大雪のせいで屋根がたわんだのでは？と思い、保険代理店さんへ電話し状況を確認して頂きました。
2021年の大雪が原因で、屋根中央がたわんだと思われるとの事で、見積もりを行い補修工事費用の算出、検討へと手順を踏んで行きました。補修方法は屋根の上に4/100の勾配を作る置き屋根方法を採用しました。天災が原因で建物に被害があった場合、特約などがあると火災保険が使える場合があります。今回は建物に掛けていた火災保険が適用になり、結果的にお客様の負担はなしで補修工事が完了できました。みなさんも火災保険の内容を確認してみたいはかがでしようか？。



屋根の中央がたわみ、雨が溜まった状態です。
平成ルーフなので何とかこの状態を維持できると思うのですが、長期間は難しいと判断し屋根補修工事をする事としました。

土地のご紹介! (建築条件付き)

shineidai グリーンタウン新栄台

- 所在地：江別市新栄台 51 番地の 2 ～ ● その他：建築条件付き
- 近隣施設 ■ ■ ■
- 食料品：コープさっぽろ 1.6Km / イオン 2.3Km
- 日用品：DCMホームマック 1.6Km
- 学校：小学校：対雁小学校 1.5Km / 中学校：中央中学校 0.9Km
- 病院：友愛記念病院 0.43Km / 公的機関：江別市役所 2.7Km
- その他：見晴台郵便局 1.5Km
- 交通：JR野幌駅 2.9Km / バス停(中央バス)：新栄台 0.4Km

